Nr sprawy: SPW.273.223.2015

Zamawiający:

**Powiat Wołomiński**

**05-200 Wołomin, ul. Prądzyńskiego 3**

**NIP: 125-09-40-609**

**REGON: 013269344**

**e-mail: wgg@powiat-wolominski.pl**

**tel.: (22) 787-30-10 fax: (22) 787-75-08**

**ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY**

Zgodnie z art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2013 r., poz. 907 z późn. zm.), Powiat Wołomiński zaprasza do złożenia oferty na:

1. Przedmiot zamówienia: **realizacja 4 odrębnych zadań w zakresie rozliczenia nieruchomości w stosunku do stanu władania działek ewidencyjnych.**

**Zadanie nr 1 – nieruchomość przy ul. Mazurskiej w Wołominie dz. nr ewid. 342 obr. 17 i dz. nr ewid. 380/6.**

**Zadanie nr 2 – nieruchomość przy ul. Ciasnej 11 w Wołominie dz. nr ewid. 32 obr. 26 i dz. nr ewid. 43.**

**Zadanie nr 3 – 4 nieruchomości przy ul. Narutowicza w Ząbkach dz. nr ewid. 15/1, 16/1, 17/1, 18/1 obr. 1-05 z działką nr ewid. 10/6 obr. 1-05 i dz. nr ewid. 81/8 obr. 1-03.**

**Zadanie nr 4 – nieruchomość przy ul. Stawowej w Markach dz. nr ewid. 51 obr. 04-03.**

2. Kod CPV: **71.35.43.00-7**

**71.35.50.00-1**

1. Termin realizacji zamówienia: **do** **16.12.2015 r.**
2. Warunki płatności: **do** **21 dni od dostarczenia faktury.**
3. Warunki udziału w postępowaniu:

**- uprawnienia geodezyjne z zakresu I i II,**

**- doświadczenie w wykonaniu opracowań prawnych min. 10 robót w okresie 3 lat przed składaniem ofert.**

1. Wymagane dokumenty na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu:

**- kopia poświadczona „za zgodność z oryginałem” uprawnień geodezyjnych,**

**- wykaz opracowań.**

1. Kryteria oceny ofert: **cena – 100%**
2. **Oferent może złożyć ofertę w zakresie każdego z zadań. Oferty będą rozpatrywane odrębnie dla każdego zadania.**
3. Miejsce i termin składania ofert: **Starostwo Powiatowe w Wołominie ul. Prądzyńskiego 3, kancelaria, 21.10.2015 r. godz. 12:00**
4. Miejsce i termin otwarcia ofert: **Starostwo Powiatowe w Wołominie ul. Prądzyńskiego 3, pokój 15, 21.10.2015 r. godz. 12:20**
5. Osoba upoważniona do kontaktów z oferentami: **Robert Denis.**

……………………………………………

podpis osoby upoważnionej

Załącznik nr 1

SPW.273.223.2015

### OFERTA

Zamawiający:

**Powiat Wołomiński**

**ul. Prądzyńskiego 3**

**05-200 Wołomin**

Nawiązując do ogłoszenia o zamówieniu w postępowaniu prowadzonym w trybie zapytania ofertowego na **realizację 4 odrębnych zadań w zakresie rozliczenia nieruchomości w stosunku do stanu władania działek ewidencyjnych.**

my niżej podpisani: ......................................................................................................................

.......................................................................................................................................................działający w imieniu i na rzecz........................................................................................................................................

........................................................................................................................................

........................................................................................................................................

........................................................................................................................................

(należy podać pełną nazwę Wykonawcy i adres)

tel.: …………….. fax: ……………………. e-mail: ………………………………………

* 1. Oferujemy realizację powyższego przedmiotu zamówienia, zgodnie z zapisami SIWZ:

Zadanie nr 1 za cenę brutto: ...................................... PLN, słownie ......................... .............................................................................................................................................,

Zadanie nr 2 za cenę brutto: ...................................... PLN, słownie ......................... .............................................................................................................................................,

Zadanie nr 3 za cenę brutto: ...................................... PLN, słownie ......................... .............................................................................................................................................,

Zadanie nr 4 za cenę brutto: ...................................... PLN, słownie ......................... .............................................................................................................................................,

1. Oświadczamy, że wykonamy zamówienie w terminie do 16.12.2015 r.
2. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z postanowieniami umowy, która stanowi załącznik do specyfikacji. Zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy na określonych w niej warunkach, w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
3. Uważamy się za związanych niniejszą ofertą na okres 30 dni od upływu terminu składania ofert.
4. Akceptujemy warunki płatności po odbiorze przedmiotu zlecenia w ciągu 21 dni od daty przekazania rachunku.
5. Oświadczamy, iż tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, które nie mogą być udostępnione innym uczestnikom postępowania stanowią informacje zawarte w ofercie na stronach nr: .
6. Załącznikami do niniejszej oferty, stanowiącymi jej integralną część są:
7. .............................................................................................
8. .............................................................................................
9. .............................................................................................
10. .............................................................................................
11. .............................................................................................
12. .............................................................................................
13. .............................................................................................

.................., dn. ......................................

.....................................................

(podpis i pieczątka wykonawcy)

**ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY**

**§ 1**

1. Zamawiający zamawia, a Wykonawca przyjmuje do wykonania **…………………………………** zgodnie z ofertąstanowiącą załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
2. Prace określone w ust. 1 będą wykonywane od dnia podpisania umowy do 16.12.2015 r.

**§ 2**

* + - 1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami i normami.
      2. Zamawiający w przypadku otrzymania wadliwie sporządzonego opracowania może:

- żądać od Wykonawcy bezpłatnego usunięcia wad, w terminie wyznaczonym Wykonawcy, bez względu na wysokość związanych z tym kosztów,

- odpowiednio obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy w przypadku, gdyby wady nie zostały

usunięte w terminie.

3. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na wykonane prace geodezyjne i kartograficzne na okres 3 lat, licząc od dnia odbioru prac określonych w § 1 umowy.

4. Bieg terminu, po upływie, którego wygasają uprawnienia z tytułu gwarancji i rękojmi za wady rozpoczyna się z dniem podpisania przez strony protokołu zdawczo – odbiorczego robót.

**§ 3**

1. Miejscem odbioru wykonanych prac określonych w § 1 niniejszej umowy, będzie Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Wołominie przy ul. Powstańców 8/10.
2. Dokumentem potwierdzającym przyjęcie przez Zamawiającego, wykonanego przedmiotu umowy jest protokół zdawczo – odbiorczy sporządzony przez Komisję powołaną przez Zamawiającego.
3. Protokół zdawczo – odbiorczy, podpisany przez obie strony umowy, Zamawiający doręcza Wykonawcy w dniu zakończenia odbioru. Dzień ten stanowi datę odbioru końcowego, a protokół zdawczo- odbiorczy – podstawę do wystawienia faktury przez Wykonawcę.

**§ 4**

1. Za wykonanie przedmiotu umowy, w tym przeniesienie autorskich praw majątkowych, o których mowa w § 5 i własności wszystkich egzemplarzy dzieła, wykonywanie praw należących do dzieła, określonego w § 1, strony ustalają wynagrodzenie, zgodnie z ofertą Wykonawcy, stanowiącą integralną część niniejszej umowy:

kwota brutto ………….……..zł (słownie złotych: …..…………………

…………………………………………………………………………………………..………..……)

1. Zapłata należności nastąpi po wykonaniu prac, na rachunek Wykonawcy w ciągu 21 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionego rachunku.
2. Za dzień zapłaty uważa się dzień złożenia dyspozycji przelewu z rachunku bankowego Zamawiającego.

**§ 5**

* + - 1. Wykonawca przenosi na Zamawiającego własność wydanych egzemplarzy dzieła oraz całość autorskich praw majątkowych na następujących polach eksploatacji:

1) w zakresie utrwalenia i zwielokrotniania utworu – wytwarzanie określoną techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową, w tym utrwalenie projektu w postaci cyfrowej, na przykład na nośniku CD oraz zwielokrotnienie opracowania poprzez odbitki xero;

2) w zakresie obrotu oryginałem oraz egzemplarzami, na których opracowanie utrwalono – wprowadzenie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy;

3) udostepnienie opracowania osobom trzecim w celu wykonania przez nie czynności związanych z przygotowaniem i realizacją opracowania;

4) udostępnienie opracowania osobom trzecim w celu wykonania przez nie nadzoru nad realizowanymi pracami w ramach tego opracowania.

* + - 1. W ramach wynagrodzenia umownego Wykonawca zezwala Zamawiającemu oraz upoważnionym przez niego podmiotom i osobom na wykonywania autorskich praw zależnych w zakresie korzystania i rozporządzania opracowaniami oraz dokonywania zmian, przeróbek, utworów zależnych na polach określonych w ust. 1.
      2. Wykonawca oświadcza, że w stosunku do dzieła wyłącznie jemu przysługiwać będą majątkowe prawa autorskie, które będą wolne od wad, praw i roszczeń osób trzecich.
      3. Wykonawca zobowiązuje się do zaspokojenia słusznych roszczeń osób trzecich zgłoszonych w stosunku do Zamawiającego w przypadku nieprzewidzianych oświadczeń wskazanych w ust. 3 zobowiązuje się jednocześnie do zwolnienia Zamawiającego z odpowiedzialności z tego tytułu.

**§ 6**

Zamawiający może odstąpić od umowy z powodu niewykonania przez Wykonawcę przedmiotu umowy w terminie lub niedotrzymania innych istotnych warunków umowy, po uprzednim wezwaniu Wykonawcy do należytego wykonania umowy i wyznaczeniu w tym celu dodatkowego terminu, z zagrożeniem odstąpienia od umowy po bezskutecznym upływie tego terminu. W takim przypadku Wykonawca traci prawo do wynagrodzenia odpowiadającego wartości pracy oraz do zwrotu poniesionych kosztów.

**§ 7**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:

* 1. w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca – w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto za przedmiot umowy;
  2. za zwłokę w oddaniu określonego w umowie przedmiotu – w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego brutto za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
  3. za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym, w okresie gwarancji lub rękojmi za wady – 0,2% wynagrodzenia umownego brutto za każdy rozpoczęty dzień zwłoki liczonej od upływu terminu na usunięcie wad.

2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną:

1. w przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od umowy, z przyczyn za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający – w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto za przedmiot umowy,
2. za uniemożliwienie realizacji robót przez Zamawiającego – w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto za każdy rozpoczęty dzień zwłoki.

**§ 8**

Strony ustalają, że obowiązującą formą odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy, będzie odszkodowanie na ogólnych zasadach (art. 471 kodeksu cywilnego).

**§ 9**

Bez pisemnej zgody Zamawiającego, Wykonawca nie może powierzyć wykonania umowy innym osobom.

**§ 10**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie ustalenia specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz przepisy kodeksu cywilnego.

2. Wszelkie ewentualne spory wynikające z niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

3. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie, pod rygorem nieważności.

**§ 11**

Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.