Istotne Postanowienia Umowy załącznik nr 2

§ 1

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do realizacji zadanie polegające na: Zmianie lokalizacji studzienek wpustów ulicznych kanalizacji deszczowej oraz regulacji wysokości włazów żeliwnych studni rewizyjnych kanalizacji deszczowej i separatorów, zlokalizowanych w pasie drogi powiatowej nr 4311W ul. Świętojańska w Starym Kraszewie.
2. Przedmiot zamówienia obejmuje w szczególności:
3. zmianę lokalizacji wskazanych przez Zamawiającego 10 sztuk studzienek wpustów ulicznych kanalizacji deszczowej;
4. regulację wysokości wskazanych przez Zamawiającego 10 sztuk włazów żeliwnych studni rewizyjnych kanalizacji deszczowej i separatorów;
5. opracowanie i wprowadzenie czasowej organizacji ruchu na okres budowy.

§ 2

1. Zakres robót powierzonych Wykonawcy do wykonania określa w szczególności zapytanie ofertowe stanowiące integralną część niniejszej umowy oraz oferta z dnia ……...
2. Przedmiot umowy musi zostać wykonany zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, etyką zawodową, obowiązującymi przepisami prawa, w tym przepisami bhp i p.poż a także postanowieniami niniejszej umowy oraz wytycznymi Zamawiającego.
3. Wykonawca zobowiązuje się przestrzegać poleceń osób sprawujących nadzór ze strony Zamawiającego.

§ 3

1. Osobą odpowiedzialną za realizację umowy ze strony Zamawiającego jest ..............................
2. Przedstawicielem Wykonawcy, upoważnionym w sprawach związanych z realizacją niniejszej umowy jest: ..…………………………………………… tel.: ……………..……
3. Wykonawca oświadcza, że :
   1. posiada niezbędną wiedzę, doświadczenie, wymagane uprawnienia oraz środki techniczne niezbędne do prawidłowego i terminowego wykonania Umowy,
   2. zapoznał się z terenem realizacji robót, jego otoczeniem, studzienkami i włazami, o których mowa w § 1 oraz nie zgłasza żadnych zastrzeżeń.

§ 4

1. Wykonawca oświadcza, że niżej wymienieni Podwykonawcy: …….

będą wykonywać prace wchodzące z zakres przedmiotu umowy w następującym zakresie: ……………….

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność, za jakość, terminowość oraz bezpieczeństwo robót wykonywanych przez Podwykonawców, a także za wszelkie ich działania jak i zaniechania.
2. Wykonawca nie może zlecić wykonania robót lub ich części innym Podwykonawcom niż wymienieni w ust. 1 bez pisemnej zgody Zamawiającego.
3. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia, zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są w/w roboty, jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
4. Zamawiający zastrzega sobie 7 dniowy termin na zgłoszenie zastrzeżeń do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są przewidziane umową roboty, i do projektu jej zmiany lub sprzeciwu do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty, i do jej zmian.
5. Wykonawca przedłoży w ciągu 7 dni od dnia zawarcia umowy, Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartych umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są przewidziane roboty.
6. Zapłata wynagrodzenia Wykonawcy za realizację przedmiotu zamówienia uwarunkowana jest przedstawieniem przez Wykonawcę oświadczenia podpisanego przez Podwykonawcę stwierdzającego uregulowanie pomiędzy stronami wymagalnego wynagrodzenia.
7. Termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy prac będących elementem niniejszej umowy.
8. Zawieranie umów o podwykonawstwo z dalszymi Podwykonawcami wymaga zgody Zamawiającego.

§ 5

1. Roboty należy wykonać w terminie:40 dni od dnia podpisania umowy tj. do dnia…...
2. Rozpoczęcie wykonywania robót nastąpi nie później niż 14 dni od podpisania umowy.
3. O terminie rozpoczęcia i zakończenia prac Wykonawca będzie informował telefonicznie i mailowo pracownika Wydziału Inwestycji i Drogownictwa wymienionego   
   w § 3 ust. 1.

§ 6

1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy ustalone zostało na podstawie oferty Wykonawcy z dnia ………….. i wynosi: ……… PLN netto za plus podatek VAT w kwocie…….. zł co łącznie stanowi kwotę ………… PLN brutto (słownie……… ).
2. Stawka netto za 1 szt. zmiany lokalizacji studni wpustu ulicznego wynosi ………………
3. Stawka netto za 1szt. regulacji włazu żeliwnego studni rewizyjnej wynosi………….
4. Wartość wynagrodzenia uzależniona jest od rzeczywistej ilości przestawionych studni wpustów ulicznych i ilości sztuk regulacji włazów żeliwnych studni rewizyjnych, ilości określone zostawią na podstawie protokołu odbioru i wyliczone wg wzoru: stawka brutto za 1 szt. wykonania x ilość jednostek wykonania.
5. Wynagrodzenie obliczone według wzoru, o którym mowa w ust. 4, nie może przekroczyć kwoty wynagrodzenia określonej w ust. 1.
6. Stawki wynagrodzenia wskazane w ust. 2 i 3 i zawierają wszelkie koszty niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.
7. Rozliczenie będzie następowało na podstawie faktury wystawionej na podstawie protokołu odbioru potwierdzającego wykonanie robót.
8. Należności za wykonane robót Zamawiający przekaże na rachunek bankowy Wykonawcy na podstawie prawidłowo wystawionej faktury VAT w terminie 30 dni od dnia doręczenia faktury do siedziby Zamawiającego.
9. Za datę zapłaty uważać się będzie datę złożenia przez Zamawiającego polecenia przelewu środków na rachunek Wykonawcy.
10. Fakturę należy wystawić na:

**Powiat Wołomiński,**

**adres: 05-200 Wołomin, ul. Prądzyńskiego 3,**

**NIP: 125-094-06-09, Regon: 013269344**.

1. Zamawiający oświadcza, że będzie dokonywał płatności za przedmiot umowy z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności.
2. Wykonawca oświadcza, że wskazany w fakturze rachunek bankowy jest rachunkiem rozliczeniowym służącym wyłącznie do celów rozliczeń z tytułu prowadzonej przez niego działalności gospodarczej.
3. W przypadku realizacji robót za pomocą Podwykonawcy, warunkiem wypłaty jakiegokolwiek wynagrodzenia Wykonawcy z tytułu wykonania przedmiotu umowy jest doręczenie Zamawiającemu pisemnych oświadczeń wszystkich Podwykonawców potwierdzających uregulowanie wszelkich należności finansowych wynikających z wykonania robót określonych w § 4 ust. 1 oraz brak roszczeń z tegoż tytułu w stosunku do Zamawiającego.

§ 7

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność prawną i finansową za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich oraz powstałych z powodu niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązków określonych w umowie lub innych czynności pozostających w związku z wykonywaniem umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania czynności będących przedmiotem umowy z należytą starannością wynikającą z zawodowego charakteru prowadzonej działalności oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami.
3. Zamawiający dokonywać będzie bieżącej kontroli w trakcie wykonywania prac oraz odbioru prawidłowo wykonywanych zadań, zakończonego protokołem odbioru.
4. Wykonawca, jeżeli będzie zachodziła taka konieczność dokona wszelkich uzgodnień z właścicielami sąsiadujących z pasem drogowym nieruchomości.

§ 8

Wykonawca oświadcza że:

1. zapoznał się z sytuacją faktyczną i nie wnosi żadnych zastrzeżeń oraz zapewnia, że posiada niezbędną wiedzę fachową, kwalifikacje, doświadczenie, możliwości i uprawnienia konieczne dla prawidłowego wykonania umowy i będzie w stanie należycie wykonać usługi na warunkach określonych w umowie,
2. odpowiada za straty i uszkodzenia powstałe podczas wykonywania przedmiotu objętego umową, a wszelkie szkody powstałe w związku z wykonywaniem prac Wykonawca usunie na koszt własny w terminie ustalonym z Zamawiającym, zaś w przypadku ich nie usunięcia Zamawiający będzie uprawniony do zlecenia wykonania tych prac na koszt i ryzyko Wykonawcy,
3. w ramach umowy zobowiązuje się do zapewnienia bezpieczeństwa pracowników jak i uczestników ruchu drogowego.
4. wykona przedmiot umowy przy użyciu materiałów własnych.

§ 9

1. Wykonawca oświadcza, że znany jest mu fakt, iż treść niniejszej umowy, a w szczególności dane go identyfikujące, przedmiot umowy i wysokość wynagrodzenia, stanowią informację publiczną w rozumieniu art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 6 września 2001r. o dostępie do informacji publicznej (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1330, z późn. zm.), która podlega udostępnieniu w trybie przedmiotowej ustawy.
2. Wykonanie niniejszej umowy nie wiąże się z przetwarzaniem danych w rozumieniu Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/W (Dz. Urz. U. E. z dnia 4.05.2016 r., L 119) oraz ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2018 r poz. 1000, z późn. zm.) dla których Administratorem jest Starosta Wołomiński, a co za tym idzie nie wiąże się z dostępem do zasobów informatycznych Starostwa Powiatowego w Wołominie, z zastrzeżeniem zawartym w zdaniu drugim. Starostwo Powiatowe w Wołominie oświadcza, iż realizuje obowiązki Administratora danych osobowych, określone w przepisach RODO, w zakresie danych osobowych Wykonawcy, w sytuacji, w której jest on osobą fizyczną (w tym osobą fizyczną prowadzącą działalność gospodarczą) a także danych osobowych osób, które Wykonawca wskazał ze swojej strony do realizacji niniejszej umowy.

§ 10

1. Wykonane prace zostaną odebrane na podstawie protokołu odbioru, zawierającego wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też ewentualne terminy wyznaczone na usunięcie nieprawidłowości stwierdzonych przy odbiorze.
2. Nieobecność Wykonawcy podczas sporządzania protokołu odbioru nie zwalnia go z obowiązku usunięcia stwierdzonych przez Zamawiającego nieprawidłowości w wyznaczonym terminie.

§ 11

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu następujące kary umowne:
2. w przypadku odstąpienia od umowy w całości lub w części przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca – w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto za przedmiot umowy, o którym mowa w § 6 ust. 1,
3. za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w rozpoczęciu lub zakończeniu wykonania przedmiotu umowy – w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto za przedmiot umowy, o którym mowa w § 6 ust. 1,
4. za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w usunięciu stwierdzonych przez Zamawiającego nieprawidłowości – w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto za przedmiot umowy, o którym mowa w § 6 ust. 1 począwszy od upływu terminu wyznaczonego przez Zamawiającego,
5. w przypadku braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom – w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego brutto za przedmiot umowy, o którym mowa w § 6 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia,
6. w przypadku niezawiadomienia o zamiarze zlecenia wykonania robót lub ich części Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom lub nieprzedłożenia Zamawiającemu do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty, lub projektu jej zmiany – w wysokości 1000 PLN brutto.
7. w przypadku nieprzedłożenia Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany – w wysokości 1000 PLN brutto,
8. w przypadku braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty – w wysokości 1000 PLN brutto.
9. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z wynagrodzenia umownego.
10. Kary umowne z tytułu opóźnienia, o których mowa w ust. 1 Zamawiający nalicza za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia.

§ 12

* 1. Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych jeśli wysokość poniesionej szkody przenosi wysokość zastrzeżonych kar umownych.
  2. W przypadku wyrządzenia przez Wykonawcę, lub osoby za które ponosi on odpowiedzialność, jakiejkolwiek szkody podczas prowadzenia robót i jej nie usunięcia w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, Zamawiający obciąży Wykonawcę wszelkimi kosztami usunięcia szkód i przywrócenia stanu poprzedniego. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kosztów, o których mowa w zdaniu poprzedzającym z przysługującego mu wynagrodzenia.

§ 13

Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z winy Zamawiającego - w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto za przedmiot umowy, o którym mowa w § 6 ust.1.

§ 14

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w całości lub części w przypadku zaistnienia którekolwiek z poniższych zdarzeń:
2. złożenia wniosku o ogłoszenie upadłości Wykonawcy;
3. rozwiązania lub likwidacji Wykonawcy;
4. wydania sądowego nakazu zajęcia majątku Wykonawcy;
5. jeżeli Wykonawca nie podjął prac przez okres co najmniej 14 dni od daty, którą zgłosił pracownikowi WID jako termin rozpoczęcia prac, a w przypadku braku zgłoszenia lub nieprawidłowego zgłoszenia nie podjął prac przez okres co najmniej 14 dni od daty wskazanej w § 5 ust. 2;
6. jeżeli Wykonawca bez uzgodnienia z Zamawiającym przerwał wykonywania prac przez okres co najmniej 14 dni;
7. jeżeli Wykonawca nie zakończył rozpoczętych prac w terminie określonym w § 5 ust.1;
8. jeżeli realizacja umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy;
9. zlecenia wykonania jakichkolwiek prac objętych przedmiotem niniejszej umowy Podwykonawcom wbrew ustaleniom wskazanym w § 4.
10. Odstąpienie od umowy przez Zamawiającego na podstawie którejkolwiek z przyczyn wskazanych w ust. 1, z wyjątkiem przypadku gdy realizacja umowy nie leży w interesie publicznym, uznawane będzie za odstąpienia z przyczyn zależnych od Wykonawcy.
11. Postanowienia niniejszego paragrafu nie wyłączają uprawnień Zamawiającego do odstąpienia od umowy, wynikających z obowiązujących w tym zakresie przepisów prawa oraz naliczenia w takich przypadkach kar umownych jeżeli przyczyny odstąpienia leżeć będą po stronie Wykonawcy.

§ 15

Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnego oświadczenia wraz z podaniem przyczyny odstąpienia.

§ 16

W przypadku odstąpienia od umowy w części przez którąkolwiek ze Stron Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu faktycznie wykonanych robót.

§ 17

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy nastąpić mogą jedynie w formie pisemnej pod rygorem nieważności, na podstawie aneksu podpisanego przez każdą ze stron. Niedopuszczalna jest jednak zmiana postanowień zawartej umowy oraz wprowadzenie nowych postanowień do umowy, niekorzystnych dla Zamawiającego, jeżeli przy ich uwzględnieniu należałoby zmienić treść oferty, na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba, że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
2. Dniami roboczymi w rozumieniu niniejszej umowy są dni od poniedziałku do piątku z wyłączeniem dni ustawowo wolnych na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.
3. Wykonawcanie może przenosić wierzytelności przysługujących mu wobec Zamawiającego na osoby trzecie bez uzyskania uprzedniej, pisemnej zgody Zamawiającego.
4. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie właściwe przepisy prawa.
5. Ewentualne spory mogące wyniknąć między stronami rozstrzygać będzie sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
6. Niniejsza umowa zastała sporządzona w trzech jednakowych egzemplarzach, z czego dwa egzemplarze przeznaczane są dla Zamawiającego, a jeden dla Wykonawcy

WYKONAWCA ZAMAWIAJĄCY