Wołomin 4.01.2016 r.

Zapytanie ofertowe

Starostwo Powiatowe w Wołominie ul. Prądzyńskiego 3 zwraca się z prośbą o złożenie oferty na:

„**Wykonanie dokumentacji projektowej szklarni w Zespole Szkół Techniczno-Zawodowych w Radzyminie”.**

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie dokumentacji projektowej szklarni w Zespole Szkół Techniczno-Zawodowych w Radzyminie 05-250, al. Jana Pawła II 18. Dokumentacja projektowa obejmuje projekt budowlany i projekty wykonawcze, a także kosztorys inwestorski, przedmiary robót, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych oraz uzyskanie pozwolenia na budowę.

**1.\_Zakres rzeczowy prac projektowych obejmuje wykonanie dokumentacji w wersji papierowej i elektronicznej tj.:**

**1)\_Dokumentacja projektowa,** służąca do opisu przedmiotu zamówienia na wykonanie robót budowlanych, dla których wymagane jest uzyskanie pozwolenia na budowę, spełniająca wymagania określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. nr 202 z dnia 16 września 2004 r., poz. 2072, z późn. zm.), zawierająca:

a)­\_projekt budowlany, spełniający wymagania określone w art. 33 i 34 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. 1994 nr 89 poz. 414. ze zm.) oraz w Rozporządzeniu Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2012 r., poz. 462 ze zm.), a także rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 109, poz. 719) - w ilości 4 egzemplarze w formie papierowej oraz 1 egzemplarz w formie elektronicznej (format: \*.pdf, \*.dwg);

b)\_projekty wykonawcze, które muszą uzupełniać i uszczegóławiać projekt budowlany w zakresie i stopniu dokładności niezbędnym do realizacji robót budowlanych, w szczególności obejmujące projekt instalacji elektrycznej, cieplnej, wodociągowej oraz wyposażenia technicznego - w ilości 4 egzemplarze w formie papierowej oraz 1 egzemplarz w formie elektronicznej (format: \*.pdf, \*.dwg);

c)\_przedmiary robót, powinny zawierać, w poszczególnych pozycjach, szczegółowy opis projektowanych materiałów (typ, klasa, parametry), sporządzony w taki sposób, aby przy wycenianiu robót przez oferentów jednoznacznie określona była jakość materiałów i urządzeń - w ilości 4 egzemplarze w formie papierowej oraz 1 egzemplarz w formie elektronicznej (format: \*.pdf i \*.doc/xls/ath).

d)\_informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, spełniającej wymagania określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2003 r. nr 120, poz. 1126) - w ilości 4 egzemplarze w formie papierowej oraz 1 egzemplarz w formie elektronicznej (format: \*.pdf i \*.doc).

**2)\_Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych,** przez które należy rozumieć opracowania zawierające w szczególności zbiory wymagań niezbędnych do określenia standardu i jakości wykonania robót, w zakresie sposobu wykonania robót budowlanych, właściwości wyrobów budowlanych oraz oceny prawidłowości wykonania poszczególnych robót. Specyfikacje muszą uwzględniać wymagania określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. nr 202 z dnia 16 września 2004 r., poz. 2072, z późn. zm.) - w ilości 2 egzemplarze w formie papierowej oraz 1 egzemplarz w formie elektronicznej (format: \*.pdf i \*.doc).

**3)\_Kosztorysy inwestorskie** zawierające etapowanie prac i przedmiar robót; kosztorys inwestorski należy wykonać wg Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z 2004 r. nr 130, poz. 1389) - w ilości 1 egzemplarz w formie papierowej oraz 1 egzemplarz w formie elektronicznej (format: \*.pdf i \*.ath).

**4)\_Pozwolenie na budowę**,które Wykonawca ma uzyskać w imieniu Zamawiającego.

**5)\_Wykonanie/uzyskanie map do celów projektowych**

**6)\_Oświadczenie**, dołączone do protokołu przekazania dokumentacji, stwierdzające, że przedmiot zamówienia został wykonany w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, jakiemu ma służyć, zgodnie z umową oraz obowiązującymi przepisami - w ilości 1 egzemplarz w formie papierowej oraz 1 egzemplarz w formie elektronicznej (format: \*.pdf, \*.doc).

**7)\_** Opracowanie dwóch **koncepcji** szklarni wraz z propozycją zastosowanych rozwiązań konstrukcyjno-materiałowych i przedłożenie jej do akceptacji Zamawiającego.

Egzemplarze wymienionych powyżej opracowań muszą być oprawione w sposób uniemożliwiający ich dekompletację.

Kompletna dokumentacja musi zawierać płytę CD zawierającą całość opracowań w formie cyfrowej – formaty zapisu elektronicznych wersji dokumentacji:

- części opisowe (tekstowe) i projekt - \*.doc, \*.pdf, \*.dwg ;

- przedmiary robót i kosztorys inwestorski - \*.pdf, \*.ath,/ \*.xls.

**2. Przedmiot zamówienia określony w pkt 1 obejmuje ponadto:**

1. uzyskanie warunków technicznych oraz dokonanie uzgodnień niezbędnych do prawidłowego opracowania dokumentacji projektowej;
2. Wykonawca ma obowiązek zapewnić sprawdzenie projektu budowlanego pod względem zgodności z przepisami, w tym techniczno-budowlanymi, przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w odpowiedniej specjalności lub przez rzeczoznawcę budowlanego.
3. kserokopie wszelkich uzyskanych warunków, uzgodnień i opinii należy na bieżąco przekazywać do Wydziału Inwestycji i Drogownictwa w Wołominie, w terminach umożliwiających ewentualne skorzystanie z trybu odwoławczego. Natomiast oryginały uzgodnień Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu z pierwszym egzemplarzem dokumentacji;
4. dokonywanie uzupełnień lub wyjaśnień szczegółowych dotyczących opracowanej dokumentacji w zakresie określonym w pkt. 1, na każde żądanie Zamawiającego lub Wykonawcy realizującego roboty na podstawie tej dokumentacji, bez dodatkowych roszczeń finansowych;
5. sprawowanie nadzoru autorskiego na żądanie Zamawiającego lub właściwego organu w zakresie:

⇒ stwierdzania w toku wykonania robót budowlanych zgodności realizacji z projektem,

⇒ uzgadniania możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie, zgłoszonych przez kierownika budowy lub inspektora nadzoru inwestorskiego.

Nadzór autorski sprawowany będzie odpłatnie w okresie wykonywania na podstawie opracowanej dokumentacji projektowej robót budowlanych, nie dłużej jednak niż do zakończenia robót budowlanych, licząc do dnia protokólarnego bezusterkowego odbioru robót budowlanych przez Zamawiającego.. Liczba przewidywanych pobytów nadzoru autorskiego na budowie – 4.

Wykonawca przeniesie prawa autorskie i zależne do dokumentacji, a ich zakres określi zawarta Umowa.

**Oryginały uzgodnień Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu z pierwszym egzemplarzem dokumentacji.**

**Zamawiający na każdym etapie sporządzania dokumentacji może wnieść uwagi do przedłożonych przez Wykonawcę rozwiązań. Wprowadzenie zmian nie może być podstawą do roszczeń Wykonawcy o dodatkowe wynagrodzenie, z wyjątkiem sytuacji gdy Zamawiający wprowadzi zmiany po ostatecznym uzgodnieniu rozwiązań projektowych.**

**3.**\_\_ **Założenia projektowe:**

1. Zamówienie zawiera projekt szklarni wraz z pomieszczeniem technicznym.
2. Nowa szklarnia, składająca się z trzech stref klimatycznych, ma umożliwić pełną realizację programu szkolnego obejmującego uprawę i pielęgnację różnych gatunków roślin oraz różnych ich stadiów wzrostu m. in.: siewek, rozsad roślin na kwietniki sezonowe, roślin doniczkowych, bylin, siewek i sadzonek krzewów oraz młodzieży szkółkarskiej, a także przeprowadzanie egzaminów z kwalifikacji w zawodzie: technik architektury krajobrazu.
3. Projekt obejmuje architekturę i konstrukcję, instalacje elektryczne, instalację wodociągową, w tym podlewania sterowanego komputerowo, oraz instalację centralnego ogrzewania, z możliwością sterowania temperaturą oddzielnie dla każdego z trzech klimatów.
4. Projektowana szklarnia zostanie zbudowana na miejscu starej szklarni i odsunięta od budynku szkolnego o szerokość pomieszczenia technicznego, które ma przylegać do budynku szkolnego i obejmować istniejące instalacje. Stara szklarnia o wymiarach 35,4 x 6,6 m oraz budynek gospodarczy, który do niej przylega, o wymiarach 3,5 x 7,5 m są przeznaczone do rozbiórki.
5. Szklarnia ma mieć powierzchnię ok. 300 – 350 m2 , składać się z trzech klimatów o równych powierzchniach, oddzielonych od siebie ścianami ze szkła. Wymiary jednego klimatu wynoszą: szerokość 5,5 – 7,5 m, długość 15 – 17 m.
6. Pomieszczenie techniczne, przylegające do budynku szkolnego z jednej strony oraz do szklarni z drugiej, ma mieć powierzchnię ok. 50 m2 i obejmować istniejące instalacje oraz umywalkę z ciepłą wodą. Pomieszczenie to ma być murowane o szerokości ok. 5 m i długości ok. 10 – 11 m. Pomieszczenie to będzie podzielone na dwie części; pierwsza część będzie służyć jako wejście do szklarni, magazynek na narzędzia, druga część o pow. ok. 20 m2 będzie służyć do przechowywania nasion i sadzonek, z tego powodu będzie ona nieoświetlona światłem dziennym i nieogrzewana.
7. Konstrukcja ze stali ocynkowanej i aluminium. Słupy na fundamentach betonowych. Pokrycie szklarni ze szkła. Najniższa wysokość słupa - 4,0 m. Maksymalna wysokość szklarni nie powinna przekraczać 6,0 m.
8. Jedno pomieszczenie szklarniowe, znajdujące się najdalej budynku szkolnego, przeznaczone jest do uprawy gruntowej; środkowa część zabudowana będzie nieruchomymi stołami uprawowymi; trzecia część szklarni, znajdująca się najbliżej budynku szkolnego, utwardzona będzie np. betonem i zabudowana w połowie stołami uprawowymi na kółkach, druga połowa pozostanie pusta i przeznaczona do zajęć z uczniami.
9. Stoły uprawowe o lekkiej konstrukcji stalowej znajdują się w klimacie środkowym szklarni o wymiarach: ok. 2,5 x 1,8 m zamontowane po obu stronach, przejście środkiem z wyjściem na zewnątrz. Blaty stołów będą demontowane w celu dostępu do instalacji c. o. znajdujących się pod stołami.
10. Stoły w klimacie najbliżej budynku: stoły o lekkiej konstrukcji stalowej przesuwne na kółkach o wymiarach ok. 2,5 x 1,2 m.
11. Szklarnia będzie ogrzewana ze szkolnej kotłowni gazowej; obecnie istniejący dwubiegowy system ogrzewał istniejącą dotychczas starą szklarnię o pow. 800 m2 . Każda z trzech części szklarni powinna mieć możliwość regulacji ogrzewania w celu ustawienia żądanej temperatury.
12. Kurtyny termoizolacyjne i cieniujące oraz wietrzniki zamykane za pomocą automatycznego systemu o napędzie linkowym.
13. Nawadnianie wewnątrz szklarni sterowane komputerowo. Dodatkowo krany z zimną wodą do podlewania wewnątrz i na zewnątrz szklarni. Umywalka z ciepłą wodą znajdować się będzie w pomieszczeniu technicznym.
14. Szklarnia zbudowana będzie w kierunku północ-południe, tym samym zwrócona prostopadle do budynku szkolnego. Od strony północnej przewidziany jest chodnik o szerokości 2,5 m oraz drzwi przesuwne pomiędzy klimatami szklarni w ilości łącznej dwóch sztuk o szerokości co najmniej 2,0 m. Drzwi zewnętrzne dwuskrzydłowe o szerokości co najmniej 2,5 m, otwierane na zewnątrz. Drzwi wejściowe do szklarni będą się znajdować w pomieszczeniu technicznym, w środkowym klimacie od strony północnej (czyli będą wychodzić w kierunku wnętrza terenu szkolnego) oraz w klimacie przeznaczonym do upraw gruntowych i prowadzące z chodnika szklarni na zewnątrz.

Projektanci wykonujący dokumentację projektową muszą przestrzegać zapisów zawartych w art. 29 ust. 3 ustawy PZP, który określa, że przedmiotu zamówienia nie można opisywać przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, chyba że jest to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia i zamawiający nie może opisać przedmiotu zamówienia za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy: „lub równoważny”. W przypadku opisania przedmiotu zamówienia przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia i użyciu wyrażenia „lub równoważny” należy podać minimalne parametry techniczne do których będą odnosić się wykonawcy wykazujący równoważność zaoferowanych rozwiązań.

Załącznik nr 1 – Mapa terenu

Załącznik nr 2 – Istotne postanowienia umowy

**Miejsce składania ofert:**

Kancelaria Starostwa w Wołominie ul. Prądzyńskiego 3

**Miejsce otwarcia ofert:**

Sala Konferencyjna Starostwa Powiatowego w Wołominie ul. Prądzyńskiego 3

Termin składania ofert: **22.01.2016 r.** godzina **1000**

Termin otwarcia ofert: **22.01.2016 r.** godzina **1030**

O wyborze najkorzystniejszej oferty decydować będzie kryterium najniższej ceny.

Osoba upoważniona do kontaktu z wykonawcami w zakresie przedmiotu zamówienia:  **Rafał Laskowski.** Email: [r.laskowski@powiat-wolominski.pl](mailto:r.laskowski@powiat-wolominski.pl)

Do ofertynależy dołączyć:

1. Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert.
2. Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu na podstawie art. 24 Pzp. (Załącznik Nr 3)
3. Oświadczenie o spełnianiu warunków zawartych art. 22 Pzp. (Załącznik Nr 4).

**Zapraszamy do składania ofert**

**OFERTA**

Zamawiający:\_\_\_

\_\_

**Powiat Wołomiński**

**ul. Prądzyńskiego 3**

**05-200 Wołomin**

Nawiązując do zaproszenia do udziału w postępowaniu:

**„Wykonanie dokumentacji projektowej szklarni w Zespole Szkół Techniczno-Zawodowych w Radzyminie”**

My niżej podpisani: ...........................................................................................................................

.............................................................................................................................................................działający w imieniu i na rzecz............................................................................................................................................................

............................................................................................................................................................

……………………………………………………………………..................................................

(należy podać pełną nazwę Wykonawcy i adres)

tel.: ……………..…….. fax: ……………………. e-mail:

………………………………………

**Oferujemy realizację powyższego przedmiotu zamówienia,**

**zgodnie z zapisami Zapytania ofertowego**

**za cenę brutto:** .............................................. **PLN, słownie**....................................................................

...............................................................................................................................................w tym kwota podatku VAT wynosi ............................ PLN, zgodnie z poniższym formularzem cenowym stanowiącym integralną część oferty.

| **Lp.** | **Pozycja składowa dokumentacji** | **Wartość wykonanej usługi (brutto) \*** |
| --- | --- | --- |
| 1 | Projekt budowlany |  |
| 2 | Projekty wykonawcze |  |
| 3 | Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia |  |
| 4 | Przedmiary |  |
| 5 | Kosztorys inwestorski |  |
| 6 | Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych |  |
| 7 | Uzyskanie pozwolenia na budowę |  |
| 8 | Uzyskanie/wykonanie map do celów projektowych |  |
| 9 | Nadzór autorski – jeden pobyt |  |
| RAZEM: | |  |

**UWAGA:**

\*) – wpisanie wartości „0,00” (zero złotych) dla którejkolwiek pozycji w kolumnie „Wartość wykonania usługi (brutto)” będzie skutkowało brakiem możliwości częściowego odbioru i rozliczenia dokumentacji

1. Oświadczamy, że **do 30 dni od daty podpisania umowy dostarczymy dwie koncepcje szklarni w celu zatwierdzenia jednej przez Zamawiającego;**  **60 dni od daty zatwierdzenia koncepcji szklarni dostarczymy kompletną dokumentację projektową wraz z potwierdzeniem złożenia wniosku o uzyskanie pozwolenia na budowę.**
2. Wynagrodzenie za wykonaną pracę ustalone jest w formie ryczałtowej. Wynagrodzenie ryczałtowe nie może zostać podwyższone podczas wykonywania umowy.
3. Oświadczamy, że udzielamy 2 lata gwarancji na wykonane usługi.
4. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z istotnymi postanowieniami umowy. Zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy na określonych w niej warunkach, w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
5. Uważamy się za związanych niniejszą ofertą na czas 30 dni od upływu terminu składania ofert.
6. Zamówienie zrealizujemy przy udziale podwykonawców, którzy będą realizować wymienione części zamówienia:
7. ..................,
8. ..................,
9. ...................
10. Akceptujemy warunki płatności 30 dni od daty dostarczenia faktury do siedziby Zamawiającego.
11. Oświadczamy, iż tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, które nie mogą być udostępnione innym uczestnikom postępowania stanowią informacje zawarte w ofercie na stronach nr: .
12. Oświadczamy, że obejrzeliśmy miejsce, gdzie będą prowadzone roboty i w cenie zostały ujęte wszystkie składniki cenowe pozwalające na wykonanie prawidłowo robót zgodnie z umową.
13. Załącznikami do niniejszej oferty, stanowiącymi jej integralną część są:
14. Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert.
15. Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu na podstawie art. 24 Pzp – Załącznik nr 3
16. Oświadczenie o spełnianiu warunków zawartych art. 22 Pzp – Załącznik nr 4

.................., dn. ......................................

.....................................................

*(podpis i pieczątka wykonawcy)*

*Załącznik nr 2*

**ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY**

**§1**

1. Zamawiający powierza wykonanie zgodnie z wynikiem przetargu, a Jednostka Projektowa zobowiązuje się wykonać na rzecz Zamawiającego dokumentację projektową szklarni w Zespole Szkół Techniczno-Zawodowych w Radzyminie 05-250, al. Jana Pawła II 18. Dokumentacja projektowa obejmuje projekt budowlany i projekty wykonawcze, a także kosztorys inwestorski, przedmiary robót, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych oraz uzyskanie pozwolenia na budowę.

1. Zakres zamówienia obejmuje w szczególności:

**1)\_Dokumentacja projektowa,** służąca do opisu przedmiotu zamówienia na wykonanie robót budowlanych, dla których wymagane jest uzyskanie pozwolenia na budowę, spełniająca wymagania określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (t. j. Dz. U. [2013 r. poz. 1129](http://sip.lex.pl/#/akt/17125541) z późn. zm.), zawierająca:

a)­\_projekt budowlany, spełniający wymagania określone w art. 33 i 34 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t. j. Dz. U. [2013 r. poz. 1409](http://sip.lex.pl/#/akt/16796118). ze zm.) oraz w Rozporządzeniu Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2012 r., poz. 462 ze zm.), a także rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (t. j. [Dz. U. 2010 r. nr 109, poz.719](http://sip.lex.pl/#/akt/17626053) ze zm.) - w ilości 4 egzemplarze w formie papierowej oraz 1 egzemplarz w formie elektronicznej (format: \*.pdf, \*.dwg);

b)\_projekty wykonawcze, które muszą uzupełniać i uszczegóławiać projekt budowlany w zakresie i stopniu dokładności niezbędnym do realizacji robót budowlanych, w szczególności obejmujące projekt instalacji elektrycznej, cieplnej, wodociągowej oraz wyposażenia technicznego - w ilości 4 egzemplarze w formie papierowej oraz 1 egzemplarz w formie elektronicznej (format: \*.pdf, \*.dwg);

c)\_przedmiary robót, powinny zawierać, w poszczególnych pozycjach, szczegółowy opis projektowanych materiałów (typ, klasa, parametry), sporządzony w taki sposób, aby przy wycenianiu robót przez oferentów jednoznacznie określona była jakość materiałów i urządzeń - w ilości 4 egzemplarze w formie papierowej oraz 1 egzemplarz w formie elektronicznej (format: \*.pdf i \*.doc/xls/ath).

d)\_informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, spełniającej wymagania określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2003 r. nr 120, poz. 1126) - w ilości 4 egzemplarze w formie papierowej oraz 1 egzemplarz w formie elektronicznej (format: \*.pdf i \*.doc).

**2)\_Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych,** przez które należy rozumieć opracowania zawierające w szczególności zbiory wymagań niezbędnych do określenia standardu i jakości wykonania robót, w zakresie sposobu wykonania robót budowlanych, właściwości wyrobów budowlanych oraz oceny prawidłowości wykonania poszczególnych robót. Specyfikacje muszą uwzględniać wymagania określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego ( t. j. Dz. U. [2013 r. poz. 1129](http://sip.lex.pl/#/akt/17125541) z późn. zm.), - w ilości 2 egzemplarze w formie papierowej oraz 1 egzemplarz w formie elektronicznej (format: \*.pdf i \*.doc).

**3)\_Kosztorysy inwestorskie** zawierające etapowanie prac i przedmiar robót; kosztorys inwestorski należy wykonać wg Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z 2004 r. nr 130, poz. 1389) - w ilości 1 egzemplarz w formie papierowej oraz 1 egzemplarz w formie elektronicznej (format: \*.pdf i \*.ath).

**4)\_Pozwolenie na budowę**,które Wykonawca ma uzyskać w imieniu Zamawiającego.

**5)\_Wykonanie/uzyskanie map do celów projektowych**

**6)\_Oświadczenie**, dołączone do protokołu przekazania dokumentacji, stwierdzające, że przedmiot zamówienia został wykonany w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, jakiemu ma służyć, zgodnie z umową oraz obowiązującymi przepisami - w ilości 1 egzemplarz w formie papierowej oraz 1 egzemplarz w formie elektronicznej (format: \*.pdf, \*.doc).

**7)\_** Opracowanie dwóch **koncepcji** szklarni wraz z propozycją zastosowanych rozwiązań konstrukcyjno-materiałowych i przedłożenie jej do akceptacji Zamawiającego.

Egzemplarze wymienionych powyżej opracowań muszą być oprawione w sposób uniemożliwiający ich dekompletację.

Kompletna dokumentacja musi zawierać płytę CD zawierającą całość opracowań w formie cyfrowej – formaty zapisu elektronicznych wersji dokumentacji:

- części opisowe (tekstowe) i projekt - \*.doc, \*.pdf, \*.dwg ;

- przedmiary robót i kosztorys inwestorski - \*.pdf, \*.ath,/ \*.xls.

**2. Przedmiot zamówienia określony w pkt 1 obejmuje ponadto:**

1. uzyskanie warunków technicznych oraz dokonanie uzgodnień niezbędnych do prawidłowego opracowania dokumentacji projektowej;
2. Wykonawca ma obowiązek zapewnić sprawdzenie projektu budowlanego pod względem zgodności z przepisami, w tym techniczno-budowlanymi, przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w odpowiedniej specjalności lub przez rzeczoznawcę budowlanego.
3. kserokopie wszelkich uzyskanych warunków, uzgodnień i opinii należy na bieżąco przekazywać do Wydziału Inwestycji i Drogownictwa w Wołominie, w terminach umożliwiających ewentualne skorzystanie z trybu odwoławczego. Natomiast oryginały uzgodnień Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu z pierwszym egzemplarzem dokumentacji;
4. dokonywanie uzupełnień lub wyjaśnień szczegółowych dotyczących opracowanej dokumentacji w zakresie określonym w pkt. 1, na każde żądanie Zamawiającego lub Wykonawcy realizującego roboty na podstawie tej dokumentacji, bez dodatkowych roszczeń finansowych;
5. sprawowanie nadzoru autorskiego na żądanie Zamawiającego lub właściwego organu w zakresie:

⇒ stwierdzania w toku wykonania robót budowlanych zgodności realizacji z projektem,

⇒ uzgadniania możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie, zgłoszonych przez kierownika budowy lub inspektora nadzoru inwestorskiego.

Nadzór autorski sprawowany będzie odpłatnie w okresie wykonywania na podstawie opracowanej dokumentacji projektowej robót budowlanych, nie dłużej jednak niż do zakończenia robót budowlanych, licząc do dnia protokólarnego bezusterkowego odbioru robót budowlanych przez Zamawiającego. Liczba przewidywanych pobytów nadzoru autorskiego na budowie – 4.

Wykonawca przeniesie prawa autorskie i zależne do dokumentacji, a ich zakres określi zawarta Umowa.

**Oryginały uzgodnień Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu z pierwszym egzemplarzem dokumentacji.**

**Zamawiający na każdym etapie sporządzania dokumentacji może wnieść uwagi do przedłożonych przez Wykonawcę rozwiązań. Wprowadzenie zmian nie może być podstawą do roszczeń Wykonawcy o dodatkowe wynagrodzenie, z wyjątkiem sytuacji gdy Zamawiający wprowadzi zmiany po ostatecznym uzgodnieniu rozwiązań projektowych.**

**3.**\_\_ **Założenia projektowe:**

1. Zamówienie zawiera projekt szklarni wraz z pomieszczeniem technicznym.
2. Nowa szklarnia, składająca się z trzech stref klimatycznych, ma umożliwić pełną realizację programu szkolnego obejmującego uprawę i pielęgnację różnych gatunków roślin oraz różnych ich stadiów wzrostu m. in.: siewek, rozsad roślin na kwietniki sezonowe, roślin doniczkowych, bylin, siewek i sadzonek krzewów oraz młodzieży szkółkarskiej, a także przeprowadzanie egzaminów z kwalifikacji w zawodzie: technik architektury krajobrazu.
3. Projekt obejmuje architekturę i konstrukcję, instalacje elektryczne, instalację wodociągową, w tym podlewania sterowanego komputerowo, oraz instalację centralnego ogrzewania, z możliwością sterowania temperaturą oddzielnie dla każdego z trzech klimatów.
4. Projektowana szklarnia zostanie zbudowana na miejscu starej szklarni i odsunięta od budynku szkolnego o szerokość pomieszczenia technicznego, które ma przylegać do budynku szkolnego i obejmować istniejące instalacje. Stara szklarnia o wymiarach 35,4 x 6,6 m oraz budynek gospodarczy, który do niej przylega, o wymiarach 3,5 x 7,5 m są przeznaczone do rozbiórki.
5. Szklarnia ma mieć powierzchnię ok. 300 – 350 m2 , składać się z trzech klimatów o równych powierzchniach, oddzielonych od siebie ścianami ze szkła. Wymiary jednego klimatu wynoszą: szerokość 5,5 – 7,5 m, długość 15 – 17 m.
6. Pomieszczenie techniczne, przylegające do budynku szkolnego z jednej strony oraz do szklarni z drugiej, ma mieć powierzchnię ok. 50 m2 i obejmować istniejące instalacje oraz umywalkę z ciepłą wodą. Pomieszczenie to ma być murowane o szerokości ok. 5 m i długości ok. 10 – 11 m. Pomieszczenie to będzie podzielone na dwie części; pierwsza część będzie służyć jako wejście do szklarni, magazynek na narzędzia, druga część o pow. ok. 20 m2 będzie służyć do przechowywania nasion i sadzonek, z tego powodu będzie ona nieoświetlona światłem dziennym i nieogrzewana.
7. Konstrukcja ze stali ocynkowanej i aluminium. Słupy na fundamentach betonowych. Pokrycie szklarni ze szkła. Najniższa wysokość słupa - 4,0 m. Maksymalna wysokość szklarni nie powinna przekraczać 6,0 m.
8. Jedno pomieszczenie szklarniowe, znajdujące się najdalej budynku szkolnego, przeznaczone jest do uprawy gruntowej; środkowa część zabudowana będzie nieruchomymi stołami uprawowymi; trzecia część szklarni, znajdująca się najbliżej budynku szkolnego, utwardzona będzie np. betonem i zabudowana w połowie stołami uprawowymi na kółkach, druga połowa pozostanie pusta i przeznaczona do zajęć z uczniami.
9. Stoły uprawowe o lekkiej konstrukcji stalowej znajdują się w klimacie środkowym szklarni o wymiarach: ok. 2,5 x 1,8 m zamontowane po obu stronach, przejście środkiem z wyjściem na zewnątrz. Blaty stołów będą demontowane w celu dostępu do instalacji c. o. znajdujących się pod stołami.
10. Stoły w klimacie najbliżej budynku: stoły o lekkiej konstrukcji stalowej przesuwne na kółkach o wymiarach ok. 2,5 x 1,2 m.
11. Szklarnia będzie ogrzewana ze szkolnej kotłowni gazowej; obecnie istniejący dwubiegowy system ogrzewał istniejącą dotychczas starą szklarnię o pow. 800 m2 . Każda z trzech części szklarni powinna mieć możliwość regulacji ogrzewania w celu ustawienia żądanej temperatury.
12. Kurtyny termoizolacyjne i cieniujące oraz wietrzniki zamykane za pomocą automatycznego systemu o napędzie linkowym.
13. Nawadnianie wewnątrz szklarni sterowane komputerowo. Dodatkowo krany z zimną wodą do podlewania wewnątrz i na zewnątrz szklarni. Umywalka z ciepłą wodą znajdować się będzie w pomieszczeniu technicznym.
14. Szklarnia zbudowana będzie w kierunku północ-południe, tym samym zwrócona prostopadle do budynku szkolnego. Od strony północnej przewidziany jest chodnik o szerokości ok. 2,5 m oraz drzwi przesuwne pomiędzy klimatami szklarni w ilości łącznej dwóch sztuk o szerokości co najmniej 2,0 m. Drzwi zewnętrzne dwuskrzydłowe o szerokości co najmniej 2,5 m, otwierane na zewnątrz. Drzwi wejściowe do szklarni będą się znajdować w pomieszczeniu technicznym, w środkowym klimacie od strony północnej (czyli będą wychodzić w kierunku wnętrza terenu szkolnego) oraz w klimacie przeznaczonym do upraw gruntowych i prowadzące z chodnika szklarni na zewnątrz.

Projektanci wykonujący dokumentację projektową muszą przestrzegać zapisów zawartych w art. 29 ust. 3 ustawy PZP, który określa, że przedmiotu zamówienia nie można opisywać przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, chyba że jest to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia i zamawiający nie może opisać przedmiotu zamówienia za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy: „lub równoważny”. W przypadku opisania przedmiotu zamówienia przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia i użyciu wyrażenia „lub równoważny” należy podać minimalne parametry techniczne do których będą odnosić się wykonawcy wykazujący równoważność zaoferowanych rozwiązań.

**§2**

1. Do kierowania wykonywaniem oraz koordynacji prac projektowych Jednostka Projektowa wyznacza:

………………………………………………………………………………………………

Imię, nazwisko, funkcja lub stanowisko służbowe

Tel:......................................................, e-mail:…………………………………………….

1. Jako koordynatora w zakresie wykonywania obowiązków umowy Zamawiający wyznacza:

………………………………………………………………………………………………

Imię, nazwisko, funkcja lub stanowisko służbowe

Tel:......................................................, e-mail:…………………………………………….

**§3**

1. Jednostka Projektowa zapewni opracowanie dokumentacji projektowej z należytą starannością w sposób zgodny z ustaleniami, warunkami w uzyskanych decyzjach administracyjnych, wymaganiami ustaw, przepisami i obowiązującymi Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej.
2. Przekazywana dokumentacja będzie wzajemnie skoordynowana technicznie i kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć. Zawierać będzie wymagane potwierdzenia sprawdzeń rozwiązań projektowych w zakresie wynikającym z przepisów, wymagane opinie, uzgodnienia, zgody i pozwolenia w zakresie wynikającym z przepisów, a także spis opracowań i dokumentacji składających się na komplet przedmiotu umowy. Posiadać będzie oświadczenie Jednostki Projektowania, podpisane przez projektantów odpowiedzialnych za spełnienie tych wymagań.
3. W rozwiązaniach projektowych będą zastosowane wyroby budowlane (materiały i urządzenia) dopuszczone do obrotu i powszechnego stosowania.
4. Ponadto Jednostka Projektowa niezwłocznie, każdorazowo zawiadomi Zamawiającego o wystąpieniu do podmiotów zewnętrznych w sprawie uzyskania dokumentacji, uzgodnień, opinii, decyzji potrzebnych do realizacji zadania.

**§4**

1. **W terminie 30 dni od daty podpisania umowy Jednostka Projektowa zobowiązana jest dostarczyć dwie koncepcje szklarni w celu zatwierdzenia jednej przez Zamawiającego. W terminie 60 dni od daty zatwierdzenia koncepcji szklarni Jednostka projektowa zobowiązana jest dostarczyć kompletną dokumentację projektową (w tym projekt budowlany, projekty wykonawcze, przedmiary, kosztorys inwestorski, informacja BIOZ, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych, mapy do celów projektowych) wraz z potwierdzeniem złożenia wniosku o uzyskanie pozwolenia na budowę.**
2. Elementy wymienione w **§1 ust. 2 pkt. 7 – dwie koncepcje szklarni - należy wykonać w terminie do 30 dni od daty podpisania umowy.**
3. Termin wykonania całości zadania upływa po 192 dniach od dnia podpisania umowy.
4. Termin wykonania zadania określonego ust. 1, z wyłączeniem elementu wymienionego w ust. 2, może ulec zmianie w przypadku**:**
5. wydłużającego się z przyczyn niezależnych od Jednostki Projektowej terminu uzyskania uzgodnień, opinii, decyzji potrzebnych do realizacji zadania, które trwają dłużej niż ustawowy termin uzyskania, potwierdzone złożonymi dokumentami do uzgodnień, przy czym wydłużenie terminu ponad opisany spowodowane koniecznością uzupełnień, wyjaśnień, poprawek jest uznawane za zawinione przez Jednostkę Projektową,
6. wydłużającego się z przyczyn niezależnych od Jednostki Projektowej terminu uzyskania map do celów projektowych, trwającego dłużej niż 1 miesiąc, potwierdzonego złożonym wnioskiem o wydanie map,
7. wystąpienia przyczyn, które wystąpiły niezależnie od woli stron umowy i nie można ich było przewidzieć na etapie podpisywania umowy.
8. Wszelkie zmiany terminu wykonania dokumentacji wymagają formy pisemnej w postaci aneksu do niniejszej Umowy.
9. Z uzasadnionym i udokumentowanym wnioskiem o aneks do umowy Jednostka Projektowa musi wystąpić nie później niż dwa tygodnie przed terminem zakończenia realizacji, określonym w ust.1.
10. Wniosek złożony niezgodnie z postanowieniami ust. 5 - 6 Zamawiający może pozostawić bez rozpoznania lub nie uwzględnić bez podania przyczyny, na co niniejszym Jednostka Projektowa wyraża zgodę zrzekając się jakichkolwiek roszczeń w stosunku do Zamawiającego z tegoż tytułu.

**§5**

1. Miejscem odbioru wykonanej dokumentacji projektowej lub jej części, będzie siedziba Wydziału Inwestycji i Drogownictwa Starostwa Powiatowego w Wołominie

przy ul. Kobyłkowskiej 1a w Wołominie.

1. Zamawiający – po otrzymaniu dokumentacji projektowej lub jej części – niezwłocznie przystąpi do czynności odbiorowych przekazanej dokumentacji, które zakończy w terminie do 14 dni roboczych od ich rozpoczęcia albo podpisaniem protokołu zdawczo – odbiorczego, albo zwrotem dokumentacji, z podaniem w piśmie przyczyn odmowy odbioru.
2. Przy wydaniu przedmiotu zamówienia (czynności faktycznej odbierania dokumentacji) Zamawiający nie jest obowiązany dokonywać sprawdzania jakości przekazanej dokumentacji projektowej.
3. Dokumentem potwierdzającym dokonanie odbioru dokumentacji projektowej lub jej części jest protokół zdawczo – odbiorczy, przygotowany przez Zamawiającego, podpisany przez Strony Umowy.
4. Protokół, o którym mowa w ust. 4 stanowi podstawę do wystawienia faktury obejmującej wynagrodzenie za wykonany i odebrany przedmiot Umowy lub jej część.
5. O zauważalnych wadach dokumentacji projektowej w każdym czasie Zamawiający powinien zawiadomić Jednostkę Projektową w terminie 14 dni roboczych od daty ich ujawnienia.
6. Jeżeli Zamawiający nie odbierze (w formie protokołu zdawczo-odbiorczego) przekazanej dokumentacji w terminie wskazanym w ust. 2 i nie zawiadomi Jednostki Projektowej o przyczynach niedokończenia odbioru pomimo pisemnego wezwania Jednostki Projektowej wyznaczającego dodatkowy termin odbioru – Jednostka Projektowa może stwierdzić w jednostronnie sporządzonym protokole wykonanie dokumentacji projektowej lub jej części. W takim przypadku ostatni dzień, z którym upływa termin wyznaczonego przez Jednostkę Projektową – Strony Umowy będą traktować jako datę wykonania i odbioru przedmiotu Umowy.

**§6**

1. Wynagrodzenie ryczałtowe za wykonanie całości przedmiotu umowy, w tym wykonanie dzieła, przeniesienie majątkowych praw autorskich i własności wszystkich egzemplarzy dzieła, udzielenie zgody na wykonywanie praw zależnych do dzieła będącego przedmiotem umowy, pełnienie nadzoru autorskiego, ustalone na podstawie oferty Jednostki Projektowej wynosi …………………. zł netto (słownie: ………………………….), powiększone o podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami, który na dzień zawarcia niniejszej umowy wynosi ……% co stanowi ................. (słownie: ………………………….) i daje łącznie kwotę brutto ………….. (słownie: ………………………….),
2. Wynagrodzenie za poszczególne składniki przedmiotu Umowy określa Załącznik Nr 1.
3. Wypłata wynagrodzenia za dokumentację projektową, jak również jej części stanowiącej przedmiot odbioru, nastąpi po jej wykonaniu i odbiorze przez Zamawiającego, według zasad określonych w §5.
4. Należność za wykonanie zadania, zostanie przez Zamawiającego przekazana na konto Wykonawcy w terminie 30 dni od dnia dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury wraz z kopią podpisanego przez strony protokołu zdawczo – odbiorczego. Za dzień zapłaty Strony uznają dzień przyjęcia przez bank Zamawiającego dyspozycji obciążenia rachunku Zamawiającego.
5. Fakturę należy wystawić na: **Powiat Wołomiński,**

**adres: 05-200 Wołomin, ul. Prądzyńskiego 3,**

**NIP: 125-094-06-09, Regon: 01-32-69-344.**

1. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego, podczas odbioru dokumentacji, wad projektowych lub innych braków, Zamawiający ma prawo wyznaczyć termin ich usunięcia oraz wstrzymać dokonanie rozliczenia w całości lub części do czasu ich usunięcia.
2. Wypłata zatrzymanego wynagrodzenia nastąpi na podstawie protokołu usunięcia wad.
3. Wypłata wynagrodzenia za odebrane w ramach odbiorów częściowych elementy dokumentacji nie może przekroczyć łącznie 60% wartości umowy brutto określonej w ust. 1.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmniejszenia wartości przedmiotu zamówienia w przypadku odstąpienie lub braku potrzeby sporządzenia jakiejkolwiek pozycji składowej dokumentacji (Załącznik nr 1 do umowy), która stanowi także podstawę do częściowego rozliczenia inwestycji. Zmniejszenie, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym nie może skutkować zmniejszeniem wynagrodzenie Jednostki Projektowej o więcej niż 10 % brutto.
5. O zastosowaniu uprawnienia, o którym mowa w ust. 9 powyżej Zamawiający powiadomi Jednostkę Projektową w formie pisemnej.
6. Wypłata wynagrodzenia za czynności nadzoru autorskiego nastąpi po przedłożeniu faktury zgodnie z zapisami ust. 4 i 5 każdorazowo po dokonaniu czynności nadzoru na życzenie Zamawiającego.
7. Zamawiający zmniejszy wartość przedmiotu zamówienia o wartość niewykonanych czynności nadzoru autorskiego.

**§7**

1. Zamawiający na każdym etapie sporządzania dokumentacji może wnieść uwagi do przedłożonych przez Jednostkę Projektową rozwiązań. Wprowadzenie zmian nie może być podstawą do roszczeń Jednostki Projektowej o dodatkowe wynagrodzenie, z wyjątkiem sytuacji gdy Zamawiający wprowadzi zmiany po ostatecznym uzgodnieniu rozwiązań projektowych.

**§8**

1. Jednostka Projektowa zapłaci Zamawiającemu następujące kary umowne:
2. w przypadku odstąpienia od umowy w całości lub w części z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Jednostka Projektowa – w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1,
3. za opóźnienie w oddaniu określonego w umowie przedmiotu umowy lub jego części, dla której ustalono odrębny termin odbioru – w wysokości 200,- zł za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia,
4. za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi lub gwarancji – w wysokości 200,- zł za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia.
5. Zamawiający zapłaci Jednostce Projektowej karę umowną w przypadku odstąpienia od umowy przez Jednostkę Projektową z winy Zamawiającego w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych do wysokości faktycznie poniesionej szkody.

**§9**

1. Jeżeli dokumentacja projektowa, o której mowa w §1 zostanie wykonana niezgodnie z warunkami niniejszej umowy lub obowiązującymi przepisami prawa, Zamawiający może odmówić jej odbioru i odstąpić od umowy.
2. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy.
3. Zamawiającemu ponadto przysługuje prawo odstąpienia od umowy w całości lub w części w przypadku zaistnienia którekolwiek z poniższych zdarzeń:
4. złożenia wniosku o ogłoszenie upadłości Jednostki Projektowej ,
5. podjęcia decyzji o rozwiązaniu lub likwidacji Jednostki Projektowej,
6. opóźnienia w przekazaniu całości lub części dokumentacji wynoszącego co najmniej 14 dni, bez konieczności zakreślenia dodatkowego terminu dostarczenia dokumentacji lub jej części;
7. opóźnienia w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze wynoszącego co najmniej 14 dni.
8. W przypadkach, o których mowa w ust. 2 i 3 Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o danej okoliczności uzasadniającej odstąpienie.
9. Postanowienia niniejszego paragrafu nie wyłączają uprawnień Zamawiającego do odstąpienia od umowy, wynikających z obowiązujących w tym zakresie przepisów prawa oraz naliczenia w takich przypadkach kar umownych jeżeli przyczyny odstąpienia leżeć będą po stronie Jednostki Projektowej.
10. W wypadku odstąpienia od umowy w części niewykonanej, Jednostka Projektowa może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonanej i odebranej do dnia odstąpienia części przedmiotu umowy.
11. W przypadku odstąpienia od Umowy w części, w ramach wynagrodzenia lub części wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 ust. 1 Umowy, Zamawiający nabywa majątkowe prawa autorskie w zakresie określonym w § 11 do wszystkich utworów wytworzonych przez Jednostkę Projektową w ramach realizacji przedmiotu Umowy do dnia odstąpienia od Umowy.

**§10**

1. Jednostka Projektowa udzieli na piśmie gwarancji i wystawi dokument gwarancyjny na wykonany i przekazany przedmiot Umowy, dołączając go do protokołu zdawczo – odbiorczego, o którym mowa w §5.
2. Udzielony okres gwarancji będzie wynosił co najmniej dwa lata, termin gwarancji liczy się od następnego dnia po dacie bezusterkowego odbioru całości dokumentacji.
3. W przypadku ujawnienia wad w dokumentacji projektowej, jeśli są wynikiem błędu we właściwym stosowaniu przepisów prawa lub zasadami wiedzy technicznej, Jednostka Projektowa usunie je w terminie ustalonym z Zamawiającym bez dodatkowego wynagrodzenia, nawet jeżeli upłyną okres gwarancji i rękojmi.
4. Termin rękojmi skończy się wraz z upływem terminu odpowiedzialności z tytułu rękojmi za wady robót budowlanych wykonywanych na podstawie dokumentacji będącej przedmiotem niniejszej umowy.
5. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia stwierdzonych przez Zamawiającego wad w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

**§11**

1. Jednostka Projektowa oświadcza, że w stosunku do dzieła wyłącznie jej będą przysługiwać majątkowe prawa autorskie, które będą wolne od wad, praw i roszczeń osób trzecich.
2. Jednostka Projektowa zobowiązuje się do zaspokojenia słusznych roszczeń osób trzecich zgłoszonych w stosunku do Zamawiającego w przypadku nieprawdziwości oświadczeń wskazanych w ust. 1 powyżej, zobowiązując się jednocześnie do zwolnienia Zamawiającego z odpowiedzialności z tegoż tytułu.
3. Z chwilą faktycznego wydania Zamawiającemu utworów powstałych w związku z realizacją niniejszej Umowy (lub ich części), w ramach wynagrodzenia umownego brutto, Jednostka Projektowa przenosi na rzecz Zamawiającego bezwarunkowo, bez dodatkowych opłat, całość autorskich praw majątkowych do wszystkich utworów w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o Prawie autorskim i prawach pokrewnych (t.j. Dz.U. z 2006 r. Nr 90, poz. 631 z późn. zm.), stworzonych na potrzeby realizacji przedmiotu Umowy, lub odpowiednio całość nieograniczonych czasowo i terytorialnie niewyłącznych licencji, niezbędnych do korzystania z przekazanych utworów, w szczególności takich jak: wykresy, rysunki, plany, dane statystyczne, ekspertyzy, obliczenia i inne dokumenty przekazane Zamawiającemu w wykonaniu niniejszej Umowy, zwanych dalej utworami, bez dodatkowych oświadczeń stron w tym zakresie wraz z wyłącznym prawem do wykonywania i zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich, na polach eksploatacji wskazanych w ust. 4. Równocześnie Jednostka Projektowa przenosi na rzecz Zamawiającego własność wszelkich egzemplarzy lub nośników, na których utrwalono ww. utwory, które przekaże Zamawiającemu stosownie do postanowień niniejszej Umowy.
4. Zamawiający z chwilą przeniesienia na niego autorskich praw majątkowych i praw zależnych do utworów wchodzących w skład ww. dokumentacji lub jej części będzie mógł korzystać z niej w całości lub w części, na następujących polach eksploatacji:
5. utrwalenie i zwielokrotnianie dowolnymi technikami, w tym drukarskimi, poligraficznymi, reprograficznymi, informatycznymi, cyfrowymi, w tym kserokopie, slajdy, reprodukcje komputerowe, odręcznie i odmianami tych technik,
6. wykorzystywanie wielokrotne utworu do realizacji celów, zadań i inwestycji Zamawiającego,
7. wykorzystanie do opracowania wniosku o dofinansowanie z funduszy UE,
8. wprowadzanie do pamięci komputera,
9. wykorzystanie w zakresie koniecznym dla prawidłowej eksploatacji utworu w przedsiębiorstwie Zamawiającego w dowolnym miejscu i czasie w dowolnej liczbie,
10. udostępnianie wykonawcom, w tym także wykonanych kopii,
11. wielokrotne wykorzystywanie do opracowania i realizacji projektu technicznego   
    z przedmiarami i kosztorysami inwestorskimi,
12. rozpowszechnianie w inny sposób w tym: wprowadzanie do obrotu, ekspozycja, publikowanie części lub całości, opracowania,
13. przetwarzanie, wprowadzanie zmian, poprawek i modyfikacji.
14. Postanowienia ust. 3 i 4 stosuje się odpowiednio do zmian utworów wchodzących w skład ww. dokumentacji w ramach nadzoru autorskiego, dokonanych podczas wykonywania prac objętych tą dokumentacją.
15. Strony ustalają, iż rozpowszechnianie na polach eksploatacji określonych w ust. 4 może następować w całości, w części, fragmentach, samodzielnie, w połączeniu z dziełami innych podmiotów, w tym jako część dzieła zbiorowego, po zarchiwizowaniu w formie elektronicznej lub drukowanej, po dokonaniu opracowań, przystosowań, uzupełnień lub innych modyfikacji, itd.
16. Równocześnie z nabyciem autorskich praw majątkowych do utworów Zamawiający nabywa własność wszystkich egzemplarzy, na których utwory zostały utrwalone.
17. Jednostka Projektowa zobowiązuje się, że wykonując umowę będzie przestrzegał przepisów ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. – o prawie autorskim i prawach pokrewnych i nie naruszy praw majątkowych osób trzecich, a utwory przekaże Zamawiającemu w stanie wolnym od obciążeń prawami tych osób.
18. W przypadku wystąpienia przez jakąkolwiek osobę trzecią w stosunku do Zamawiającego z roszczeniem z tytułu naruszenia praw autorskich, zarówno osobistych, jak i majątkowych, jeżeli naruszenie nastąpiło w związku z nienależytym wykonaniem dokumentacji w ramach niniejszej umowy przez Jednostkę Projektową, Jednostka Projektowa:
19. przyjmie na siebie pełną odpowiedzialność za powstanie oraz wszelkie skutki powyższych zdarzeń;
20. w przypadku skierowania sprawy na drogę postępowania sądowego wstąpi do procesu po stronie Zamawiającego i pokryje wszelkie koszty związane z udziałem Zamawiającego w postępowaniu sądowym oraz ewentualnym postępowaniu egzekucyjnym, w tym koszty obsługi prawnej postępowania;
21. poniesie wszelkie koszty związane z ewentualnym pokryciem roszczeń majątkowych   
    i  niemajątkowych związanych z naruszeniem praw autorskich majątkowych lub osobistych osoby lub osób zgłaszających roszczenia.

**§12**

1. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie właściwe przepisy prawa.
2. Powstałe w trakcie realizacji Umowy spory będą w pierwszej kolejności rozpatrywane na drodze polubownej, uwzględniając cel umowy i interes stron, a w przypadku niemożliwości ich rozstrzygnięcia, w terminie 30 dni od dnia powstania sporu będą rozstrzygane w drodze postępowania sądowego przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

**§13**

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie pisemnego aneksu podpisanego przez obie strony pod rygorem nieważności
2. Dniami roboczymi w rozumieniu niniejszej Umowy są dni od poniedziałku do piątku z wyłączeniem dni ustawowo wolnych na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.

**§14**

* 1. Integralną część niniejszej umowy stanowi:

1. Zestawienie poszczególnych składników przedmiotu Umowy z określeniem wynagrodzenia brutto i stawki VAT Umowy – Załącznik Nr 1
2. Oferta Jednostki Projektowej z dnia ……………

2. W przypadku rozbieżności w treści umowy i stanowiących jej integralną część załączników pierwszeństwo przyznaje się umowie, a następnie załącznikom zgodnie z nadaną numeracją.

**§15**

Niniejsza umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z czego dwa egzemplarze dla Zamawiającego, a jeden egzemplarz dla Jednostki Projektowej.

*Załącznik nr 1 do umowy nr........ z dnia..........*

Zestawienie prac projektowych stanowiących przedmiot Umowy na:

**„Wykonanie dokumentacji projektowej szklarni w Zespole Szkół Techniczno-Zawodowych w Radzyminie”**

| **Lp.** | **Pozycja składowa dokumentacji** | **Wartość wykonanej usługi (brutto) \*** |
| --- | --- | --- |
| 1 | Projekt budowlany |  |
| 2 | Projekty wykonawcze |  |
| 3 | Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia |  |
| 4 | Przedmiary |  |
| 5 | Kosztorys inwestorski |  |
| 6 | Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych |  |
| 7 | Uzyskanie pozwolenia na budowę |  |
| 8 | Uzyskanie/wykonanie map do celów projektowych |  |
| 9 | Nadzór autorski – jeden pobyt |  |
| RAZEM: | |  |

**UWAGA:**

\*) – wpisanie wartości „0,00” (zero złotych) dla którejkolwiek pozycji w kolumnie „Wartość wykonania usługi (brutto)” będzie skutkowało brakiem możliwości częściowego odbioru i rozliczenia dokumentacji

Miejscowość .............................................. dnia ............................................................ 2016 r.

................................................................................ (pieczęć i podpis osoby uprawnionej do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy)

*Załącznik nr 3*

..................................

data

………………………………………………………..…………………………………

……………………………..…………………………………………………………..

nazwa oferenta

………………………………………………………………………..………………..

……………………………………………………………………………..…………..

adres

# Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu

Nawiązując do ogłoszenia do wzięcia udziału w zamówieniu publicznym w trybie zapytania ofertowego na**:**

**„Wykonanie dokumentacji projektowej szklarni w Zespole Szkół Techniczno-Zawodowych w Radzyminie”.**

Oświadczam, że firma nie podlega wykluczeniu. Z ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego wyklucza się:

* 1. wykonawców, w stosunku do których otwarto likwidację lub których upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawców, którzy po ogłoszeniu upadłości zawarli układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie prze-widuje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego;
  2. wykonawców, którzy zalegają z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadków gdy uzyskali oni przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;
  3. osoby fizyczne, które prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
  4. spółki jawne, których wspólnika prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
  5. spółki partnerskie, których partnera lub członka zarządu prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
  6. spółki komandytowe oraz spółki komandytowo-akcyjne, których komplementariusza prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
  7. osoby prawne, których urzędującego członka organu zarządzającego prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
  8. podmioty zbiorowe, wobec których sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia, na podstawie przepisów o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary.
  9. wykonawców będących osobami fizycznymi, które prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w art. 9 lub w art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. poz. 769) a przez okres 1 roku od dnia uprawomocnienia się wyroku.
  10. wykonawców będących spółka jawna, spółka partnerska, spółka komandytowa, spółka komandytowo-akcyjna lub osoba prawna, których odpowiednio wspólnika, partnera członka zarządu, komplementariusza lub urzędującego członka organu zarządzającego prawomocnie skazano za przestępstwo o którym mowa w art. 9 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej a przez okres 1 roku od dnia uprawomocnienia się wyroku.

Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się również wykonawców, którzy:

1. wykonywali bezpośrednio czynności związane z przygotowaniem prowadzonego postępowania lub posługiwali się w celu sporządzenia oferty osobami uczestniczącymi w dokonywaniu tych czynności, chyba że udział tych wykonawców w postępowaniu nie utrudni uczciwej konkurencji; przepisu nie stosuje się do wykonawców, którym udziela się zamówienia na podstawie art. 62 ust. 1 pkt 2 lub art. 67 ust. 1 pkt 1 i 2;
2. złożyli nieprawdziwe informacje mające wpływ lub mogące mieć wpływ na wynik prowadzonego postępowania;
3. nie wykazali spełniania warunków udziału w postępowaniu.

................................................

(podpis osoby upoważnionej do

składania oświadczeń woli w imieniu oferenta)

*Załącznik nr 4*

..........................................................

data

……………………………………………………………………….…..……………

……………………………………………………………………………………………

nazwa oferenta

…………………………………………………………………………………………..

…………………………………………………….…………..………………………..

adres

# Oświadczenie o spełnianiu warunków

Nawiązując do zapytania ofertowego na**:**

**„Wykonanie dokumentacji projektowej szklarni w Zespole Szkół Techniczno-Zawodowych w Radzyminie”.**

Oświadczam, że nasza firma spełnia następujące warunki:

1. posiada uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania,
2. posiada wiedzę i doświadczenie niezbędne do wykonania powierzonego zadania,
3. dysponuje odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
4. znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej umożliwiającej wykonania zamówienia.

................................................

(podpis osoby upoważnionej do

składania oświadczeń woli w imieniu oferenta)