Wołomin, dnia 24 lutego 2016 r.

WGN.6845.1.15.2015.MW

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.**

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zm.) Starosta Wołomiński, podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa przeznaczonych do najmu.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Lp. | Oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów i księgi wieczystej | Powierzchnia nieruchomości | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości | Opłata z tytułu dzierżawy | Forma dzierżawy |
|  | Działka nr ew. 56/10, położona w miejscowości Wszebory przy ul. Spacerowej 45, w gminie Dąbrówka, o pow. 0,1922 ha. Dla nieruchomości jest prowadzona księga wieczysta nr WA1W/00097505/8. | Powierzchnia działki 0,1922 ha. Powierzchnia użytkowa budynku mieszkalnego 123 m². | Nieruchomość jest zabudowana murowanymi budynkiem mieszkalnym, stodołą, garażami oraz dwoma budynkami gospodarczymi. Działka jest ogrodzona. | Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego „Wschód” gm. Dąbrówka nieruchomość znajduje się na obszarze przeznaczonym pod zabudowę mieszkaniową. | 246,00 zł netto miesięcznie. Czynsz będzie płatny miesięczne w terminie do 10 dnia każdego miesiąca. Czynsz będzie waloryzowany raz w roku w przypadku gdy wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych wyniesie ponad 100. | W drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego najemcy. Okres najmu wynosi 5 lat. |

Niniejszy wykaz wywiesza się w siedzibie Urzędu na tablicy ogłoszeń, na okres 21 dni, tj. od 24.02.2016 r. do 15.03.2016 r. Informacja o wywieszeniu niniejszego wykazu zostanie podana w formie ogłoszenia w prasie lokalnej oraz umieszczona na stronie internetowej Urzędu.