

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych.	6640.114.2021
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie.	Starosta Wołomiński
Wykonawca prac geodezyjnych	NORTH Usługi Geodezyjne i Projektowe inż. Paweł Piotrkowicz
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji.	6640.114.2021.2 11 stycznia 2021 r.
Imię i nazwisko oraz numer uprawnień zawodowych kierownika prac.	inż. Paweł Piotrkowicz Nr uprawnień 23295

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH	
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	6640.114.2021
Nazwa gminy	Kobyłka
Nazwa miejscowości	Kobyłka
Nazwa ulicy	Poprzeczna
Obręb ewidencyjny	143401_1.0035
identyfikator	35
nazwa	
Skala mapy	1:500
Nawa układu współrzędnych	prostokątnych płaskich układu wysokości
	2000/7 Kronsztadt 86
Określenie obszaru, który był przedmiotem aktualizacji	kolor zielony
Data opracowania mapy	08.01.2021
Wykonawca oraz kierownik prac geodezyjnych:	
NORTH Usługi Geodezyjne i Projektowe inż. Paweł Piotrkowicz 05-200 Wołomin, ul. Przyjacielska 3 NIP 1250633103 REGON 016173432 TELEFON 502-067-425	GEODETA UPRAWNIONY inż. Paweł Piotrkowicz Nr upr. 23295

Niniejsza mapa jest wydrukiem cyfrowego odpowiednika mapy d/c projektowych w skali 1:500 zaewidencjonowanej w Starostwie Wołomińskim dn.08.01.2021r. pod numerem 6640.114.2021

PROJEKTOWANE INSTALACJE I ELEMENTY W RAMACH BUDOWY CENTRUM OPIEKUŃCZO-MIESZKALNEGO decyzją PnB nr 67p/2021 z dnia 19.01.2021r. znak: WAB.6740.10.113.2020

- LEGENDA:**
- A-B-C-D-E-F-G-H-I-J Teren inwestycji
  - Zakres opracowania
  - 160/2 Numery ewidencyjne działek
  - Budynek objęty opracowaniem
  - Część budynku podlegająca: przebudowie i nadbudowie
  - Projektowana rozbudowa istniejącego budynku
  - Projektowana ściana zewnętrzna w klasie odporności ogniowej REI120
  - Ilość kondygnacji
  - Projektowane wejścia do budynku
  - Projektowane wyjście ewakuacyjne z budynku
  - Istniejące wejście do Przychodni
  - Projektowany nowy taras
  - Taras istniejący przeznaczony do rozbiórki
  - Budynek garażu częściowo zlokalizowany na dz. nr ew. 160/2, przeznaczony do rozbiórki. (W/g odrębnego postępowania administracyjnego Pozwolenie na Rozbiórkę)

- PROJEKTOWANE INSTALACJE:**
- Podziemny zbiornik przeciwpożarowy o pojemności 200m<sup>3</sup>
  - Instalacja doprowadzająca wodę do celów PPO2 dn40
  - Stanowisko czerpania w wody nr 1 o wymiarach 4,5x12m
  - Stanowisko czerpania w wody nr 2 o wymiarach 4,5x12m
  - Projektowany punkt poboru wody nr 1
  - Projektowany punkt poboru wody nr 2
  - Projektowana zewnętrzna instalacja kanalizacji deszczowej
  - Podziemny zbiornik retencyjny na wody opadowe i roztopowe o pojemności 110m<sup>3</sup>
  - Projektowana zewnętrzna instalacja nawadniania terenu PE Ø25 SDR11
  - Projektowana zewnętrzna instalacja kanalizacji sanitarnej
  - Projektowana rura osłonna dwudzielna
  - Projektowana zewnętrzna instalacja elektryczna
  - Projektowana zewnętrzna oświetlenie Lampa na stopie 4m
  - Projektowana zewnętrzna oświetlenie Lampa na stopie 7m

- Projektowane miejsce gromadzenia odpadów na podłożu utwardzonym w konstrukcji lekkiej, systemowej
- Drewniany domek narzędziowy, systemowy
- Część ogrodzenia projektowana do rozbiórki
- Projektowane nowe ogrodzenie
- Projektowane nowa wejście na teren działki
- Projektowana powierzchnia utwardzona: chodniki
- Projektowana powierzchnia utwardzona: chodniki z kostki ogrod. przepuszczalnej 50%
- Projektowana powierzchnia utwardzona: droga dojazdowa i manewrowa o szer. 5.5m
- Projektowana powierzchnia utwardzona: droga pożarowa o szer. 4.5m
- Projektowana zielen, istniejący chodnik projektowany do likwidacji
- Projekt. ścieżki mineralne, wodoprzepuszczalne, ścieżka terenowa + frag. ścieżki treningowej nierówno ułożona kostka "kocie łby" fragment ścieżki treningowej
- "pola uwagi" dla osób niewidzących fragment ścieżki treningowej
- "ścieżki naprowadzające" dla osób niewidzących fragment ścieżki treningowej
- Platformy parkingowe, dwupoziomowe do nízależnego parkowania z przegłębieniem. Zadanie w postaci wiaty stalowej
- Powierzchnia utwardzona projektowana do wymiany: miejsce postojowe wykonane z elementów systemowych o parametrach przepuszczalności 50% (wg wybranego systemu dostawcy)
- Projektowana Siłownia Plenerowa
- Projektowana ławka
- Projektowana furka wejściowa
- Nowe nasadzenia - rekompensacyjne

ROZSZERZENIE OBSZARU INWESTYCJI O NOWOPROJEKTOWANE ELEMENTY, ZGODNIE Z WNIOSKIEM O WYDANIE DECYZJI ZAMIANNEJ POZWOLENIA NA BUDOWĘ

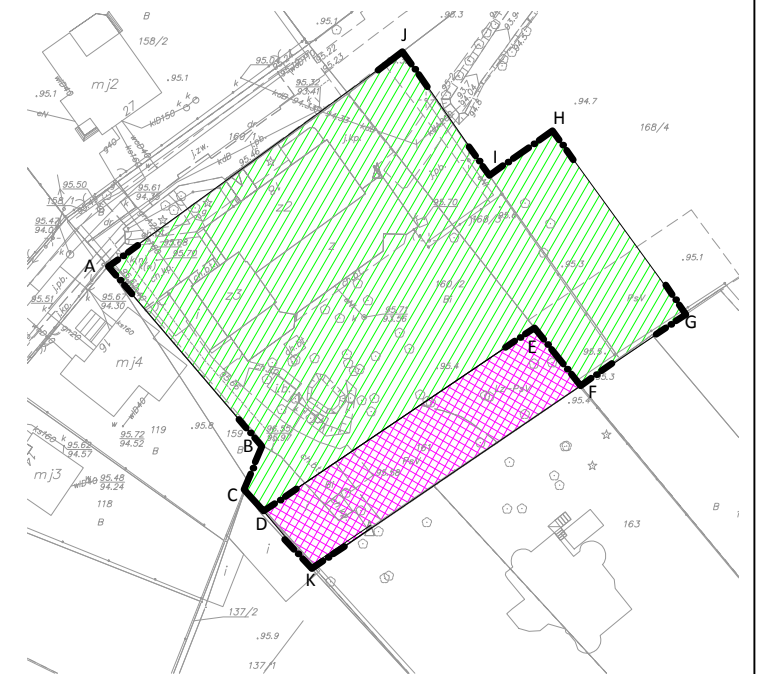
- LEGENDA:**
- D-K-F-E Teren inwestycji
  - Zakres opracowania
  - 161 Numery ewidencyjne działek
  - Budynek projektowany
  - Projektowana ściana zewnętrzna w klasie odporności ogniowej REI60
  - Ilość kondygnacji
  - Projektowane wejścia do budynku
  - Projektowane wyjście ewakuacyjne z budynku
  - Budynek garażu częściowo zlokalizowany na dz. nr ew. 160/2, przeznaczony do rozbiórki. (W/g odrębnego postępowania administracyjnego Pozwolenie na Rozbiórkę)
  - Projektowane wiaty rowerowa na podłożu utwardzonym w konstrukcji lekkiej, systemowej, o wym:
  - Projektowana zielen, istniejący chodnik projektowany do likwidacji
  - Projektowana powierzchnia utwardzona: na terenie pozostałym po rozbiórce budynku gospodarczego, pozwolenie na rozbiórkę
  - Ściana zewnętrzna budynku gospodarczego, pozostawiona jako ogrodzenie działki pozwolenie na rozbiórkę
  - Nowe nasadzenia - rekompensacyjne
  - Powierzchnia utwardzona projektowan/: miejsca postojowe wykonane z elementów systemowych o parametrach przepuszczalności 50% (wg wybranego systemu dostawcy)
  - Projektowane nowe ogrodzenie
  - Część ogrodzenia projektowana do rozbiórki
  - Projektowana zewnętrzna instalacja elektryczna
  - Projektowana zewnętrzna instalacja wodociągowa
  - Projektowana zewnętrzna instalacja kanalizacji sanitarnej

UWAGI DODATKOWE:  
\* ZASIĘG HYDRANTU PROMIEN 30 METRÓW

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU  
DZ. NR EW. 160/2, 161, 168/3, 168/4 OBR. 35

ADRES INWESTYCJI:  
05-230 Kobyłka  
ul. Poprzeczna 18

INWESTOR:  
Powiat Wołomiński  
05-200 Wołomin  
ul. Prądzińskiego 3



ZAKRES: A-B-C-D-E-F-G-H-I-J  
Pierwotny zakres inwestycji, którego elementy projektowane zostały zatwierdzone decyzją Pozwolenia na Budowę nr 67/p z dnia 19.01.2021r. znak spr. WAB.6740.10.113.2020

ZAKRES: D-K-F-E  
Rozszerzenie obszaru inwestycji o nowoprojektowane elementy, zgodnie z wnioskiem o wydanie decyzji zamiennej pozwolenia na budowę

 <b>KOMBUD RAFAL MARCINIAK TEL. 514 908 159, BIURO_KOMBUD@WP.PL</b> OPACZANIE OBRĘBOMI AUTORSKI POMIAR LUB WYKORZYSTYWANE NIEZGODNIE Z PRZYZNACZENIEM BEZ ZGODY WŁAŚCIELA DOKUMENTACJA JEST ZABRONIONE.		
PROJEKT: Przebudowa, rozbudowa, nadbudowa budynku na potrzeby Centrum Opiekuncko - Mieszkalnego oraz budowa Budynku "Siedziby Powiatowego Środowiskowego Domu Samopomocy Typu A"		
LOKALIZACJA INWESTYCJI: 05-230 Kobyłka, ul. Poprzeczna 18, dz. nr 160/2, 161, 168/3, 168/4, obręb 35		
INWESTOR: Powiat Wołomiński 05-200 Wołomin, ul. Prądzińskiego 3		
TYTUŁ RYSUNKU: Projekt zagospodarowania terenu		
PROJEKTANT ARCHITECTURALNY	SPRAWIENIA: MPOIA/113/2008	PODPIS:
mgr inż. arch. Marcin Marchewka		
SPRAWODZUJĄCY ARCHITECTURALNY	SPRAWIENIA: 14/LOOK/2011	PODPIS:
mgr inż. arch. Arkadiusz Sardej		
PROJEKTANT B. SANITARNA	SPRAWIENIA: MAZ/0425/PWBS/15	PODPIS:
mgr inż. Rafał Marciniak		
SPRAWODZUJĄCY B. SANITARNA	SPRAWIENIA: LOD/3779/PWBS/19	PODPIS:
mgr inż. Monika Anuszczyk		
PROJEKTANT B. ELEKTRYCZNA	SPRAWIENIA: 134/75, 432/87/WL, 242/89/WL	PODPIS:
inż. Jerzy Jagas		
SPRAWODZUJĄCY B. ELEKTRYCZNA	SPRAWIENIA: 617/94/WL	PODPIS:
mgr inż. Jacek Frydrysiak		
ZAGOSPODAROWANIE TERENU	FAZA: P.B.Z.	SKALA: 1:500
	DATA: 01.2021	RODZAJ ARKUSZA: 297x600
		NR RYSUNKU: A1-01
		STRONA: