

Wszyscy oferenci

dotyczy przetargu nieograniczonego na wykonanie remontu nawierzchni bitumicznej na drodze powiatowej - ul. Ręczajskiej w Kobylce

Zgodnie z art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (t.j.: Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 z późn. zm.) do Zamawiającego wpłynęło zapytanie. W związku z powyższym Zamawiający udziela niniejszych wyjaśnień:

Pytanie 1:

Dot. § 17 Projektu umowy. Wykonawca wnioskuje o zmianę zapisów w projekcie umowy, poprzez zmianę sposobu naliczania kar umownych z „opóźnienia” na „zwłokę”. Pragniemy wskazać, iż zgodnie z przepisami kodeksu cywilnego, dłużnik obowiązany jest do naprawienia szkody wynikłej z niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania, chyba że niewykonanie lub nienależyte wykonanie jest następstwem okoliczności, za które dłużnik odpowiedzialności nie ponosi (art. 471 KC) tj. gdy niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązania wynika z niezachowania przez dłużnika należytej staranności (art. 472 KC). Kara za niedotrzymanie terminu należy się w przypadku zwłoki dłużnika, a „dłużnik dopuszcza się zwłoki, gdy nie spełnia świadczenia w terminie.... nie dotyczy to wypadku, gdy opóźnienie w spełnieniu świadczenia jest następstwem okoliczności za które dłużnik odpowiedzialności nie ponosi...” (art. 476 KC). W związku z powyższym Wykonawca wnioskuje o zmianę sposobu naliczania kar umownych, jak na wstępie pytania.

Odpowiedź: Zamawiający utrzymuje zapis „opóźnienia” w istotnych postanowieniach umowy stanowiących załącznik do SIWZ.

Pytanie 2:

Prosimy o wyjaśnienie, w przypadku zaistnienia jakich okoliczności naliczona będzie kara o której mowa w § 17 ust. 2) a w jakich o której mowa w § 17 ust. 3)? Czy Zamawiający przewiduje naliczanie kary o której mowa w ust. 2) niezależnie od naliczenia kary o której mowa w ust. 3)?

Odpowiedź: Zamawiający, naliczy kary zgodnie z § 17 ust. 2 po przekroczeniu terminu wykonania robót. Dodatkowo Zamawiający zmienia brzmienie § 17 ust. 2 na: „za opóźnienie w zakończeniu robót budowlanych określonych w przedmiocie umowy w wysokości 500zł. brutto za każdy dzień opóźnienia” oraz usuwa zapis w § 17 ust. 3.

Pytanie 3:

Dot. § 4 Projektu umowy. Prosimy o wprowadzenie zmiany projektu umowy poprzez rezygnację z części, która wymaga wykazania / wymienienia określonych podwykonawców. Zważywszy na brzmienie art. 36 ust. 4 ustawy PZP zwracamy uwagę, iż żądanie podania nazw podwykonawców realizujących część zamówienia jest sprzeczne z treścią powołanego powyżej przepisu Prawa zamówień publicznych, w którym to przepisie Zamawiający może żądać jedynie wskazania przez Wykonawcę w ofercie części zamówienia, której wykonanie powierzy podwykonawcom. Zapis w umowie stoi w sprzeczności z ideą ww. przepisu, gdyż jeszcze przed podpisaniem umowy wymaga wskazania konkretnych Podwykonawców, którzy będą realizować roboty w ramach zamówienia. Zwracamy uwagę, iż w normalnym toku realizacji, angażowanie konkretnych Podwykonawców następuje po podpisaniu umowy z Zamawiającym, gdyż dopiero wówczas istnieje dla Wykonawcy podstawa do kontraktowania podwykonawców. Oczekiwanie ze strony Zamawiającego zawierania umów podwykonawczych jeszcze przed podpisaniem umowy z Zamawiającym jest więc niczym nieuzasadnione, a jednocześnie również dla Zamawiającego niecelowe, w świetle zobowiązania Wykonawcy do każdorazowego zgłaszania Podwykonawców i uzyskiwania zgody Zamawiającego na ich zaangażowanie w toku realizacji.

Odpowiedź: Zamawiający przychyliła się do zmiany zapisu i jedynie żąda aby Wykonawca podał w ofercie części zamówienia, której wykonanie powierzy podwykonawcom.

Pytanie 4:

Dot. § 5 ust. 1 Projekt umowy. Prosimy o potwierdzenie, iż za wykonanie w terminie uznane zostanie zgłoszenia przez Wykonawcę osiągnięcia gotowości do odbioru (czy to poprzez skierowanie do Zamawiającego informacji pisemnej czy poprzez dokonanie wpisu w dzienniku budowy).

Odpowiedź: Zamawiający uzna zgłoszenie przez Wykonawcę osiągnięcia gotowości do odbioru informacją pisemną potwierdzoną przez inspektora nadzoru inwestorskiego skierowaną do Zamawiającego za pośrednictwem kancelarii znajdującej się w budynku Starostwa Powiatowego w Wołominie przy ul. Prądyńskiego 3.

Pytanie 5:

Dot. § 6 ust. 5 Projekt umowy. Prosimy o wyjaśnienie co należy rozumieć poprzez formalno-prawne rozliczenie umowy? Pragniemy zaznaczyć, iż podstawą do wystawienia faktury jest dokonanie przez Strony odbioru robót wykonanych przez Wykonawcę.

Odpowiedź: Zamawiający pod pojęciem formalno-prawnym rozliczeniu umowy rozumie podpisanie przez strony protokołu odbioru robót, przekazanie operatu kolaudacyjnego, wystawienie faktury.

Pytanie 6:

Dot. § 21 ust. 1 Projekt umowy. Prosimy o wykreślenie z ust. 1 postanowienia dot. zapewnienia korzystania z obiektu bez konieczności jego naprawy. Istotą udzielanej przez Wykonawcę gwarancji / rękojmi nie jest zobowiązanie Wykonawcy, iż w przedmiocie umowy nie zaistnieją jakiegokolwiek wady, a zobowiązanie wykonawcy do usunięcia ujawnionych i możliwych do usunięcia wad.

Odpowiedź: Zamawiający podtrzymuje zapis § 22 ust. 1 SIWZ.

Pytanie 7:

Dot. § 22 ust. 7) Projekt umowy. Prosimy o wskazanie uzasadnienia dla uprawnienia do odstąpienia od umowy w przypadku nie zgłoszenia przez Wykonawcę jakichś robót zanikających lub ulegających zakryciu. W ocenie wykonawcy brak jest podstaw do wprowadzania tak rygorystycznej sankcji.

Odpowiedź: Zamawiający podtrzymuje zapis § 22 ust. 7 SIWZ.

Pytanie 8:

Prosimy o określenie formy wykonania projektu wykonawczego niwelety drogi (§2, pkt.2 wzoru umowy) oraz podanie wytycznych technicznych do opracowania projektu wraz z wskazaniem, kto będzie zatwierdzał projekt (tylko nadzór budowy, czy też odpowiednie urzędy).

Odpowiedź: Zamawiający żąda od Wykonawcy projektu wykonawczego określającego spadki poprzeczne i podłużne, grubości nakładki bitumicznej oraz sposób odprowadzenia wody z nawierzchni. w/w projekt zatwierdzał będzie inspektor nadzoru oraz pracownik WID.

Pytanie 9:

Prosimy o wyjaśnienie zapisu umowy (§ 2, pkt 6) na czym ma polegać udroźnienie odbiorników wody

Odpowiedź: Zamawiający poprzez udroźnienie odbiorników wody rozumie oczyszczenie i udroźnienie ścieków znajdujących się pod chodnikiem poprzecznie do osi jezdni.

Pytanie 10:

W dokumentacji przetargowej brak jest specyfikacji technicznych na wykonanie warstw nawierzchni z mieszanek mineralno-asfaltowych. Prosimy o podanie SST na wykonanie warstw asfaltowych z mieszanek mineralno-asfaltowych i sprecyzowanie rodzajów materiałów z których mają być one wykonane.

Odpowiedź: Zamawiający umieści SST.

STAROSTA
Piotr Uściński